КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ИДРИНСКИЙ РАЙОН

КУРЕЖСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

27.10.2014г. с.Куреж №ВН- 119-р

«О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 « Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, постановлением правительства Российской Федерации от 07.02.2008г.№ 52 « О порядке доведения кадастровой стоимости земельных участков до сведения налогоплательщиков», постановления правительства Красноярского края от 30.11.2012 № 629-п, статьи 6. Устава Курежского сельсовета сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Считать утратившим силу решение № ВН-80-р от 29.05.2013 года «О земельном налоге»

-Установить следующие ставки земельного налога:

1.1 в размере 0,1 процента от налоговой базы (кадастровой стоимости) в  
 отношении земельных участков:

- отнесённых к земельным участкам, предназначенным для размещения домов многоэтажной жилой застройкой;

земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройкой;

земельных участков, находящихся в составе дачных садоводческих и огороднических объединений;

земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии;

- земельных участков, предназначенных для размещения объектов рекреационного  
и лечебного-оздоровительного назначения;

-земельных участков предназначенных для сельскохозяйственного использования;

2.1 в размере 0,5 процентов от налоговой базы (кадастровой стоимости) в  
отношении:

- земельных участков, предназначенных для размещения производственных и  
административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального  
хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и  
заготовок;

2.2 в размере 1,5 процентов кадастровой стоимости в отношении прочих  
земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. для налогоплательщиков

-организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными

предпринимателями:

-налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не

позднее 10 февраля года, следующего за истёкшим налоговым периодом.

3.2.для налогоплательщиков - физических лиц (за исключением физических лиц, являющимися предпринимателями):

-налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода уплачивается не позднее 1 октября года следующего за истёкшим налоговым периодом.

3.3 Уплата земельного налога производится на основании налогового уведомления бюджета Курежского сельсовета.

4. Налоговые льготы по земельному налогу предоставляются в соответствии с п.5  
ст.391.

5. Согласно ст.395 Налогового кодекса РФ освободить от уплаты земельного  
налога следующие категории налогоплательщиков:

5.1. -органы исполнительной и законодательной власти края, органы местного  
 самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для  
 обеспечения их деятельности;  
^ 5.2. Бюджетные казенные и автономные учреждения финансируемые из краевого и (или) местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.

5.3. -организации-в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

6. Отдельная категория налогоплательщиков - организации в отношении  
земельных

участков занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования не исчисляют авансовые платежи по земельному налогу, а так же не представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые расчёты по авансовым платежам по налогу по истечении отчётного периода 1, 2, 3 квартал календарного года.

Налоговая декларация по земельному налогу представляется налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, по истечении отчётного периода -календарного года.

7. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой  
базы в соответствии с п.5 ст.391 Налогового кодекса РФ, представляются в  
налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за  
истёкшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания  
налогового периода права на уменьшение налоговой базы, документы,  
подтверждающие данное право, предоставляются в течение 10 дней со дня его  
возникновения (утраты).

8. Администрация Курежского сельсовета в целях доведения до  
налогоплательщиков информации о кадастровом номере и кадастровой стоимости  
земельных участков, подлежащих налогообложению, по состоянию на 1 января  
текущего года публикуют предоставленные в срок до 1 февраля Управлением  
Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Красноярскому краю  
данные о кадастровом номере и кадастровой стоимости земельных участков,  
расположенных на территории Курежского сельсовета публикуют данные сведения  
в газете «Идринский вестник» не позднее февраля текущего года.

9. Исчисление земельного налога физическим лицам (за исключением  
физических лиц, являющимся предпринимателями) производится налоговыми

**2**

органами в срок, установленный налоговым Кодексом РФ.

10. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования (обнародования) в средствах массовой информации Курежского сельсовета.

Глава Курежского сельсовета Л.С.Лунькова