РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

*Герб муниципального образования
или
Красноярского кр*

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

ИДРИНСКИЙ РАЙОН

КУРЕЖСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

20.06.2019 с. Куреж № ВН-71-р

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Курежский сельский Совет депутатов решил:

1. Считать утратившим силу решение Курежского сельского Совета депутатов № ВН-69-р от 19.03.2019 года
2. Установить налог на имущество физических лиц на территории Курежского сельсовета с 1 января 2019 года.
3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  0,3 |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,3 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,3 |
| 1.3. | комната; | 0,2 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,2 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,2 |
| 1.6. | гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ; | 0,2 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,2 |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей, а также объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1. Право на налоговые льготы, категориям налогоплательщиков, предусмотренные статьей 407 главы 32 [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421):
* инвалиды III группы;
* дети, находящиеся под опекой;
* родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей – инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;
* многодетная семья (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

* квартира, часть квартиры или комната;
* жилой дом или часть жилого дома;
* гараж или машино-место;
* хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
* специально оборудованные помещения, сооружения, используемые ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студии, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

4.1. В отношении налоговых периодов по налогу, истекших до 1 января 2019 года, применяются положения решения Курежского сельского Совета депутатов от 25.10.2016 № ВН-16-р «Об установлении на территории Администрации Курежского сельсовета Идринского района Красноярского края налоговых ставок, льгот и порядка уплаты земельного налога в 2017 году»

1. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Курежского сельского

Совета Депутатов, глава сельсовета Д.Н. Усенко